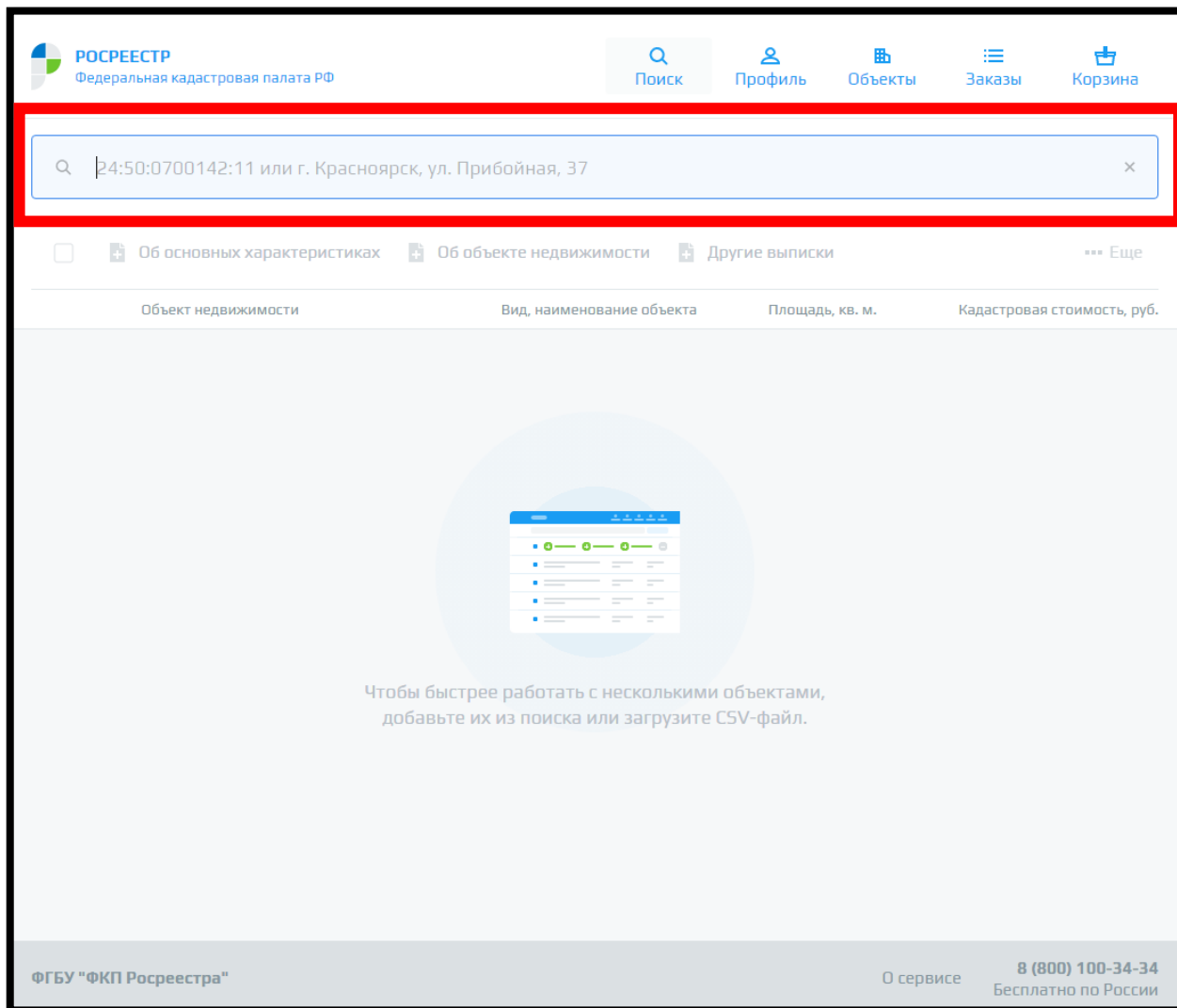




Инструкция по сервису мгновенной выдачи сведений из ЕГРН на <https://spv.kadastr.ru/>

1. Для начала авторизуйтесь через ЕСИА. Затем введите кадастровый номер либо адрес объекта в строке поиска:



2. Из выпадающего списка выберите необходимый объект и нажмите на «Добавить на страницу +»:
(Обратите внимание, что можно выбрать сразу несколько объектов и все добавить к себе на страницу).

 г. Якутск, ул. Ленина, 19 

Республика Саха (Якутия), г Якутск, ул Ленина, д 19
14:36:105037:3300

[Добавить на страницу +](#)

Республика Саха, г. Якутск, с. Хатассы, ул. Ленина, д. 19
14:35:112001:54

Саха (Якутия) респ, г Якутск, п Жатай, ул Ленина, д 19
14:35:107001:8629

Республика Саха (Якутия), г Якутск, с Хатассы, ул Ленина, д 19
14:35:106002:1571

Республика Саха, г. Якутск, мкр. Кангалассы, ул. Ленина, д. 19
14:35:101001:1313

Адрес ориентира: Республика Саха (Якутия) г. Якутск п. Жатай ул. Ленина, дом 19
14:35:107001:481

добавьте их из поиска или загрузите CSV-файл.

3. После выбора объекта сервис предложит Вам выбрать тип выписки, для этого необходимо нажать на «Добавить +». (Обязательно обращайтесь внимание на «Вид объекта». Если объект указан неверно, вернитесь к поиску).



< Поиск объектов




Добавлен к найденным объектам

Якутск Ленина

Кадастровый номер	Вид объекта	Наименование объекта	Площадь, кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
	Помещение	Квартира	43.10	2 094 931,53

Тип выписки	Стоимость, руб/шт	Добавить/удалить
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости	290 руб.	Добавить +
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	350 руб.	Добавить +
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости	290 руб.	Добавить +

- После выбора типа выписки/выписок их количество отобразится в «Корзине». Если выписка выбрана ошибочно, Вы можете её «Удалить».

Тип выписки	Стоимость, руб/шт	Добавить/удалить
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости	290 руб.	Добавить 
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	350 руб.	Добавить 
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости	290 руб.	Добавить 

5. Далее необходимо перейти в «Корзину» и нажать «Оформить заказ».



< Поиск объектов

Корзина

Дата оформления: - Объектов: 1 Выписок: 1 Дата обработки: - Сумма: 290 руб.

Оформить заказ

Объекты недвижимости

Вид и наименование объекта

Якутск Ленина

14:36:

Выписка из ЕГРН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Помещение

Квартира

УИН номер

-

Стоимость

290 руб.

6. На следующей странице «Оформление заказа» необходимо проверить контактные данные (они выгружаются автоматически из ЕСИА) и дать согласия на ОПД и участие в опросах.

Контактные данные

Мы уведомим вас о готовности заказа и отправим ссылку на скачивание электронного документа

Электронная почта:

@yandex.ru



Мобильный телефон:

+7 9



Способ оплаты

Оплатить заказ можно банковской картой платежных систем [VISA](#), [VISA Electron](#), [Mastercard](#), [Maestro](#), [МИР](#).

Оплата банковской картой через
"Тинькофф Банк"



Тинькофф Банк

Оплата банковской картой через
"Оплата госуслуг"

ОПЛАТА ГОСУСЛУГ

Я согласен(-на) на обработку персональных данных.

Я согласен(-на) на участие в опросе по оценке качества услуги.

Сумма заказа: 290 руб.

Перейти к оплате

7. В случае, если оплата не была произведена, информация о заказе сохранится в Личном кабинете сервиса со статусом «Ожидает оплату».



[← Поиск объектов](#)

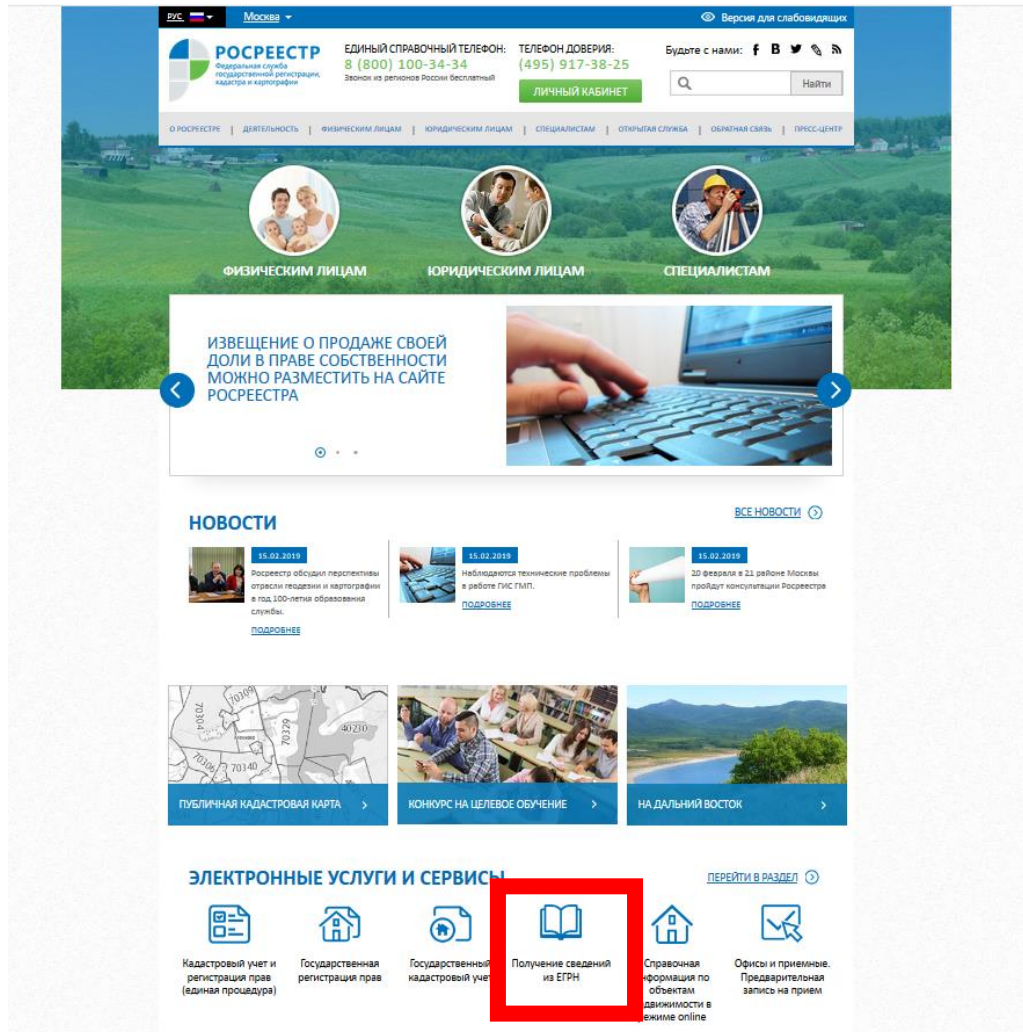
Мои заказы

Номер заказа	Статус	Оформлен	Обращения	Сумма	Обработан
2020-04-06-000143	Ожидает оплату	06.04.2020 17:00:17	1	290 руб.	
2019-09-04-000079	Не оплачен	04.09.2019 15:16:02	1	250 руб.	

8. После проведения оплаты результат в форме электронного документа, заверенного ЭЦП ответственного сотрудника, поступает в течение нескольких минут.

Инструкция по запросу сведений из ЕГРН

1. На сайте Росреестра www.rosreestr.ru необходимо выбрать сервис «Получение сведений из ЕГРН».



2. Из представленного перечня выбрать необходимую государственную услугу. В данной инструкции мы рассмотрим «Получение выписки из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости».
3. Заполнить все поля электронного заявления:

Форма запроса сведений ЕГРН

1. Детали запроса (шаг 1 из 4)

Поля, отмеченные знаком ⓘ обязательны для заполнения

Прошу предоставить

Выписку из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объект

Детали запрос

На территории: ⓘ

Необходимо указать один или несколько регионов, по территории которых будут запрошены сведения. Либо указать, что запрос должен быть по всей территории РФ.

По всей территории РФ

Перечень регионов РФ: Выбранные регионы:

Алтайский край	>>	
Амурская область	<<	
Архангельская область		
Астраханская область		
Белгородская область		
Брянская область		

По ⓘ

Необходимо указать виды объектов недвижимого имущества, по которым будут запрошены сведения.

Указанных типов Всех типов

Земельный участок Выберите...

Квартира

Комната

Нежилое здание

Жилый дом

Многоквартирный дом

Другое Выберите...

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ

Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости

Получить выписку из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов

Получить кадастровый план

4. В строке «Данные правообладателя» указываются данные правообладателя.
5. В случае если менялось ФИО необходимо указать предыдущие данные.
6. Способ предоставления сведений выбирается в виде: ссылки на электронный документ, бумажного документа почтовым отправлением, бумажного документа в территориальном отделе.

За



Необходимо указать период дат, за который запрашиваются сведения.

- На дату
- С даты
- До даты
- За период —

Данные о правообладателе

Правообладатель:

Фамилия:

Имя:

Отчество:

Дата рождения:

СНИЛС:

Отчество и СНИЛС необходимо указывать при наличии

→ Предыдущие ФИ

Вид документа:

Наименование:

Серия: Номер:

Кем выдан:

Дата выдачи:

→ Предыдущие докумен

Способ предоставления сведен

В виде:

7. В пункте №2 указываются сведения о заявителе или его представителе.

2. Сведения о заявителе или его представителе (шаг 2 из 4)

Поля, отмеченные знаком (i), обязательны для заполнения

— Заявитель

Вид заявителя: (i)

Категория заявителя: (i)

Фамилия: (i)

Имя: (i)

Отчество:

СНИЛС:

Отчество и СНИЛС необходимо указывать при наличии

Вид документа: (i)

Серия: Номер: (i)

Кем выдан:

Дата выдачи документа: (i)

Телефон:

Адрес электронной почты: (i)

Обратите внимание, указан адрес электронной почты, введенный Вами на первом шаге



→ Почтовый адрес


→ Представитель заявителя

Я согласен на передачу персональных данных в Росреестр

« Изменить детали запроса

8. В пункте №3 необходимо приложить электронный образ документа, удостоверяющего личность, доверенность (в случае обращения представителя) и файл ЭЦП в расширении .sig

3. Прилагаемые документы (шаг 3 из 4)  

Поля, отмеченные знаком  обязательны для заполнения

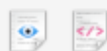
Документы

Для заявителей с представителями, обязательными документами являются: Доверенность.

Тип	Наименование	Файл	Действия
-----	--------------	------	----------

9. Подписать запрос электронной подписью и отправить.
10. После отправки заявления на указанный адрес электронной почты поступит квитанция на оплату.
11. После оплаты статус заявления изменится, и в течение 5 рабочих дней поступит результат выбранным способом.

4. Проверка введенных данных (шаг 4 из 4)



Поля, отмеченные значком (i), обязательны для заполнения

Детали запроса

Прошу предоставить: Выписку о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества на территории за период

В виде: Ссылка на электронный документ

На территории: По всей территории РФ

По объектам следующих типов: Все типы

За период: На дату 18.02.2019

Информация о документе

Документ: паспорт, Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: [redacted] номер: [redacted]
выдан: [redacted] дата: [redacted]

Информация о правообладателе

Правообладатель: Физическое лицо

ФИО: [redacted]

Дата рождения: [redacted]

Документ, удостоверяющий личность: паспорт, Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: [redacted] номер: [redacted]
выдан: [redacted] дата: [redacted]

Информация о заявителе

Вид заявителя: Физическое лицо

ФИО: [redacted]

СНИЛС: [redacted]

Документ, удостоверяющий личность: Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: [redacted] номер: [redacted]
выдан: [redacted] дата: [redacted]

Телефон: [redacted]

E-mail: [redacted]

« Изменить приложенные документы

Подписать и отправить запрос